

C A N A D A
PROVINCE DE QUÉBEC
PAROISSE DE SAINT ISIDORE

**RÈGLEMENT No. 485-2021 Règlement
modifiant le règlement de lotissement 337-
2010 concernant la compensation relative aux
parcs, terrains de jeux et espaces naturels.**

CONSIDÉRANT que la municipalité désire clarifier la notion d'exemption relative aux opérations cadastrales donnant lieu à une compensation relative aux parcs terrains de jeux et espaces naturel prévu au règlement 337-2010;

CONSIDÉRANT les dispositions de la loi sur l'aménagement et l'urbanisme;

CONSIDÉRANT l'avis de motion donné aux fins du présent règlement par Dany Boyer lors de la séance régulière du Conseil tenue le 7 septembre 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption du premier projet de règlement lors de la séance régulière du Conseil tenue le 7 septembre 2021;

ATTENDU qu'une modification du règlement de lotissement est nécessaire afin d'adopter certaines dispositions permettant de spécifier sur quelle valeur sera calculée la compensation relative aux parcs, terrains de jeux et espaces naturels suite à une subdivision d'un lot déjà construit;

ATTENDU que le président d'assemblée a mentionné l'objet du règlement et sa portée;

Le conseil municipal de la municipalité de la paroisse de Saint-Isidore décrète ce qui suit :

Article 1. L'article 22 est modifié par l'ajout de l'alinéa suivant :
« 8 : une subdivision ayant pour résultat de créer moins de 3 lots, sauf dans le cas d'un projet intégré. »

Article 2. Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

Fait à Saint-Isidore le 4 octobre 2021,

Sylvain Payant
Maire

Sébastien Carignan-Cervera
Directeur général

Procédure	Date projetée	Date effective
Avis de motion	7 septembre 2021	7 septembre 2021
Adoption du premier projet de règlement	7 septembre 2021	7 septembre 2021
Avis public de consultation	9 septembre 2021	23 septembre 2021
Consultation publique	4 octobre 2021	4 octobre 2021
Adoption du second projet de règlement	4 octobre 2021	4 octobre 2021
Avis annonçant la possibilité de faire une demande de participation à un référendum	N/A	N/A
Demande de participation à un référendum		
Adoption du règlement	1 ^{er} novembre 2021	4 octobre 2021
Transmission du règlement à la MRC	3 novembre 2021	14 octobre 2021
Approbation du règlement par la MRC	24 novembre 2021	24 novembre 2021
Certificat de conformité		30 novembre 2021
Avis d'entrée en vigueur		
Entrée en vigueur		